

SUMÁRIO

1	GLOSSÁRIO	3
2	INTRODUÇÃO	3
3	CARACTERÍSTICAS GERAIS	3
3.1.1	LOCALIZAÇÃO	3
3.1.2	O EDIFÍCIO	4
3.1.2.1	IMPLANTAÇÃO DA OBRA	4
3.1.2.2	ASPECTOS GERAIS	5
3.1.3	MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO E ACABAMENTOS	8
3.1.3.1	Generalidades	8
3.1.3.2	Pisos	9
3.1.3.3	Telhado	10
3.1.3.4	Paredes e divisórias	10
3.1.3.5	Forro	10
3.1.3.6	Aperturas e Fechamentos	11
3.1.3.7	Sanitários	11
3.1.3.8	Mobília	11
3.2	DOCUMENTOS COMPLEMENTARES	15

1 GLOSSÁRIO

ET - Especificação Técnica

UHI – Usina Hidrelétrica de ITAIPU

MWh - Megawatt hora

DT - Diretoria Técnica

2 INTRODUÇÃO

O Edifício Espaço Saúde da Diretoria Técnica nasceu da situação atual das instalações onde os funcionários da ITAIPU Binacional praticam atividades físicas, que atualmente não reúnem as condições adequadas, além de outras necessidades a elas relacionadas que levaram a considerar vários aspectos que são relacionadas ao bem-estar do trabalhador, por isso surgiu a necessidade de compatibilizar as atividades físicas e afins em um único local que foi denominado Espaço Saúde.

3 CARACTERÍSTICAS GERAIS

3.1.1 LOCALIZAÇÃO

O Edifício será implantado no local onde hoje existe a Praça MWh, Margem Esquerda, El. 144,00, limitado à Norte pela Barragem de Concreto, ao Este pelo Edifício da Brigada de Bombeiros, ao Sul pela Guarita de Segurança e ao Oeste pelo Parque de Estacionamento Oficial e Casa de Força.

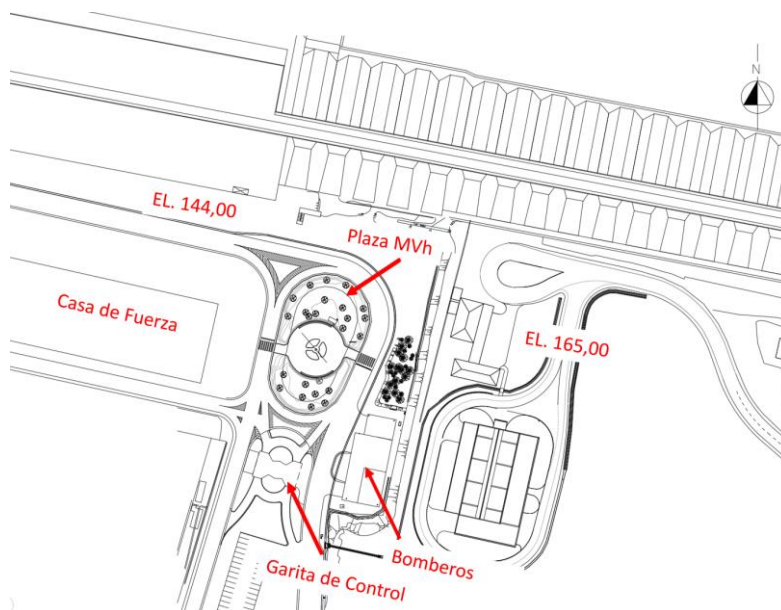


Figura 1. Situação atual da área do terreno e entorno

3.1.2 O EDIFÍCIO

3.1.2.1 IMPLANTAÇÃO DA OBRA

As instalações do Edifício Espaço Saúde da Diretoria Técnica serão implementadas numa clareira a realizar no aterro existente. O piso acabado do Edifício foi definido na El. 145,25m.

O Edifício apresenta um recuo, em média, superior a 6 m dos meios-fios de concreto existentes que margeiam o terreno, cuidando de sua integração com o meio ambiente.



Figura 2. Implantação da Obra

3.1.2.2 ASPECTOS GERAIS

O Edifício Espaço Saúde está distribuído no terreno em 2 Blocos que serão unidos por uma área comum (praça), que contará com áreas de lazer e espaços para estar ao ar livre.

Os Blocos irão acompanhar as curvas perimetrais do terreno, pois se deseja um espaço amigável ao meio ambiente e a distribuição dos mesmos se dá pela intenção de separá-los de acordo com as atividades a serem realizadas.

O Bloco 1, localizado na parte Norte do terreno, dispõe dos espaços de: Academia de Musculação, Sala de Pilates e Funcional, bem como áreas de apoio, e o Bloco 2, localizado ao Sul, dispõe de Refeitório, sanitários, vestiários, bicicletário e áreas de suporte, conectados por uma área comum do ou praça que conecta os dois blocos.

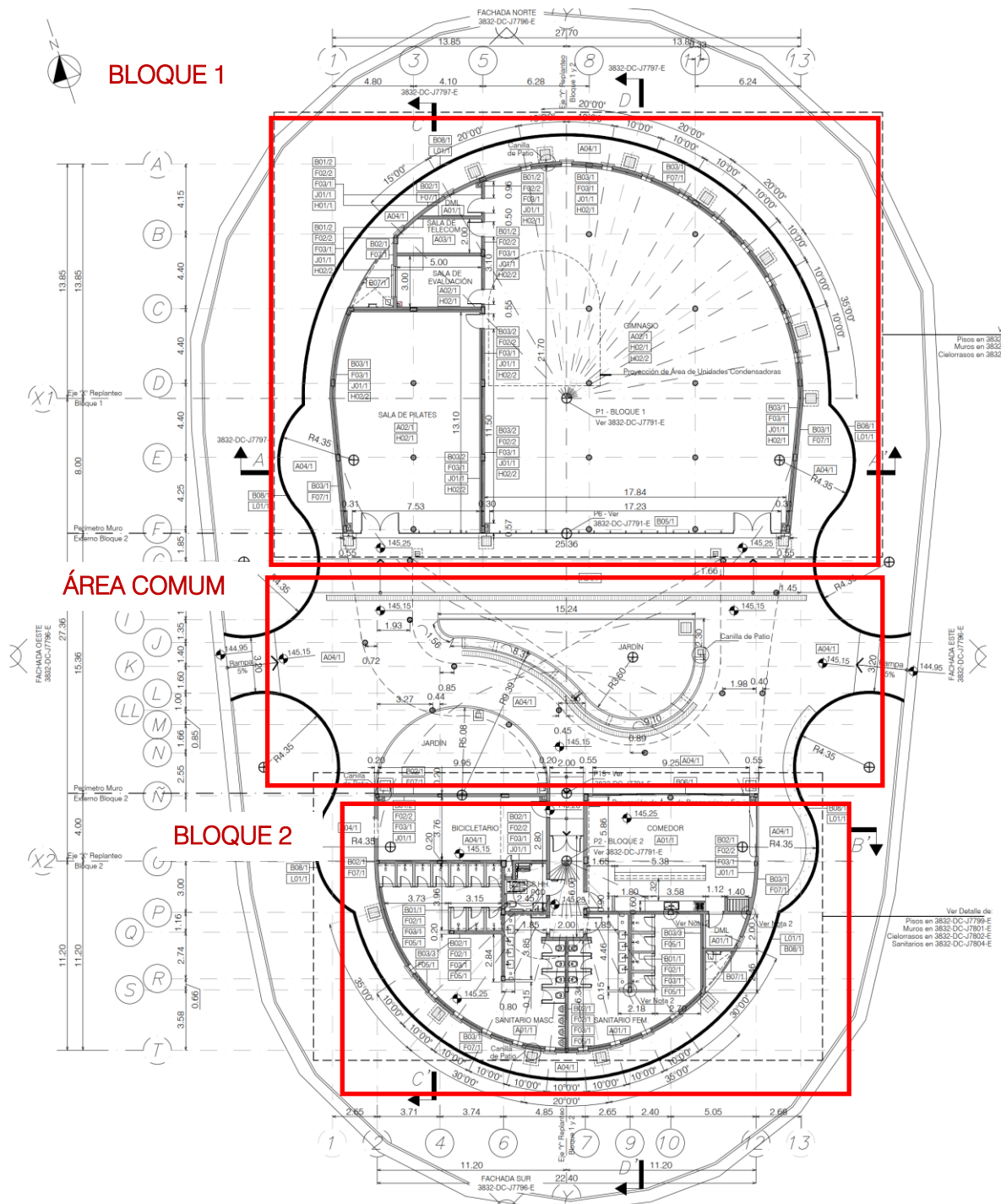


Figura 3. Plano Arquitetônico – Projeto nº 3832-DC-J7994-E.

Os blocos 1 e 2 totalizam aproximadamente 820 m² de área construída. (Não considerando o Tanque Elevado), a área comum ou praça e de circulação perimetral aproximadamente 614 m², e a área coberta do Bloco 1, 2 e Área Comum aproximadamente 992 m². O programa de necessidades segue abaixo:

Tabela 1: Programa de Necessidades

AMBIENTE	m²
Academia de Musculação	358 aprox.
Espaço para atividades de exercícios funcionais e Pilates de solo	110 aprox.
Sala de Avaliação	15 aprox.
Bicicletário	37 aprox.
Sanitários e Vestiários	145 aprox.
Refeitório	67 aprox.
Almoxarifado de materiais de limpeza	4 aprox. (BLOQUE 1) 4 aprox. (BLOQUE 2)
Sala Técnica de Elétrica e Telecomunicações	9 aprox.
Sala para Equipamentos e Reservatórios de Água	54 aprox.

O acesso ao Edifício é dado tanto ao Este (Edifício da Brigada de Bombeiros) como ao Oeste (Casa de Força), para que a circulação seja prática.


Figura 4. Imagem ilustrativa. Acesso ao Edifício.



Figura 5. Imagem ilustrativa. Fachada Sul.



Figura 6. Imagem ilustrativa. Vista da rampa do Bloco 2 para o Jardim Interno.

3.1.3 MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO E ACABAMENTOS

3.1.3.1 Generalidades

O Edifício Espaço Saúde é uma construção de um único pavimento, distribuída em dois blocos que se comunicam através de um espaço comum ou praça de circulação e de

convivência, com estrutura de concreto in-situ e os acabamentos em alvenaria. As áreas foram definidas de acordo com a função e exigência de cada ambiente, e são desenvolvidas detalhadamente no Projeto Executivo Arquitetônico e na Especificação Técnica 3832-20-J7790-E.

Segue uma descrição resumida das partes:

3.1.3.2 Pisos

O projeto de execução dos pavimentos será detalhado no projeto executivo e serão consideradas os seguintes acabamentos:

- Para o interior dos Blocos foi utilizado contrapiso de concreto fck 18MPa de 7 cm, com carpete e acabamento em piso porcelanato (Refeitório, Sanitários, Almoxxarifado de Materiais de Limpeza).
- Nas áreas da Academia de Musculação, Pilates e Sala de Avaliação é planejado piso de concreto armado de 12 cm de espessura, definido por cálculo estrutural, com concreto fck 25MPa, alisado com espátula e acabado com piso de borracha.
- Na sala de telecomunicações está previsto um piso elevado removível.
- Nos setores de acesso às escadas marinheiros, bicicletários e área externa, é previsto piso tipo paver, intertravado de concreto, com espessura de 8 cm, formato retangular 10x20x8 cm.

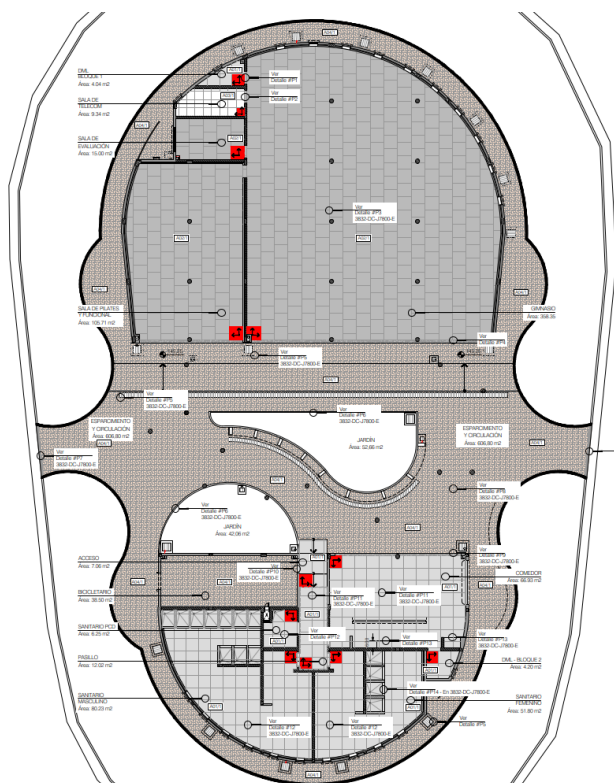


Figura 7. Identificação dos diferentes tipos de pisos e sua paginação,

Projeto nº 3832-DC-J7799-E.

3.1.3.3 Telhado

O telhado será em laje de concreto armado in-situ, e terá isolamento térmico e impermeabilização com manta de PVC conforme detalhada no Projeto Executivo.

Na cobertura do telhado do Bloco 2 está prevista uma sala coberta para 4 tanques de polipropileno de 5 mil litros e um tanque para aquecimento de água de 2.500 litros.

3.1.3.4 Paredes e divisórias

As paredes terão espessura de 20 cm, paredes externas e divisórias internas, exceto no setor de Sanitários, onde existem paredes internas com 15 cm de espessura. Nos setores onde o projeto indica serão utilizadas paredes de tijolos à vista na área externa.

A face interna das paredes será rebocada e pintada com látex acrílico, duas demãos, de acordo com as cores indicadas pelo ambiente no projeto executivo. Para a imprimação deverá ser utilizado selante acrílico antes da pintura.

As paredes dos sanitários, chuveiros e vestiários serão revestidas com azulejos conforme indicado em projeto.

As paredes de drywall serão utilizadas nos ambientes indicados no projeto e serão executadas de acordo com as recomendações das Especificações Técnicas, Projeto Executivo e as instruções do Fabricante e da Fiscalização. Para as áreas de Sanitários, a placa do gesso deve ter resistência à umidade.

As divisórias internas dos sanitários serão em granito polido San Gabriel ou similar, com todos os acessórios.

3.1.3.5 Forro

O forro interno será em fibra mineral para a área de academia e pilates, para as demais áreas está definido um forro de placas de gesso, ambos com perfis de alumínio. Para as áreas de Sanitários, a placa do gesso deve ter resistência à umidade.

Para as zonas comuns e sala de Telecomunicações será considerado forro em concreto aparente (lajes de concreto expostas), pelo que a cofragem deverá ser metálica.

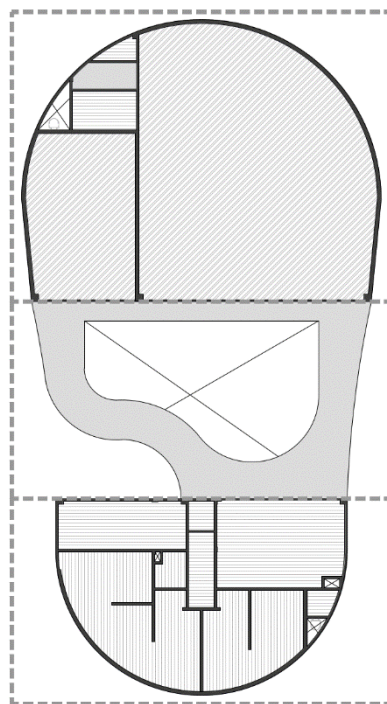


Figura 8. Identificação dos diferentes tipos de forro, ver projeto 3832-DC-J7802-E

3.1.3.6 Aperturas e Fechamentos

Todas as janelas serão deslizantes e pivotantes, conforme detalhes, construídas em alumínio com vidro liso transparente de 6 mm de espessura, com exceção das áreas de sanitários e vestiários, cujos vidros terão tratamento de jato de areia para evitar visibilidade.

As portas de correr e de acesso terão vidros laminados de 5mm.

As portas interiores serão em alumínio.

O fechamento da fachada principal será com parede cortina com estruturas de alumínio e vidro laminado de 5+5 mm.

3.1.3.7 Sanitários

Os sanitários possuem artefatos, acessórios e torneiras conforme detalhado nos projetos 3832-DC-J7804-E, 3832-DC-J7805-E e 3832-DC-J7806-E

3.1.3.8 Mobília

O Projeto Mobiliário de todos os móveis a serem instalados no Edifício, com detalhamento suficiente para sua posterior fabricação e montagem, está detalhado nos projetos 3832-DC-J7811-E a 3832-DC-J7819-E.

Os ambientes com mobiliário são: Refeitório, Sala de Avaliação, Almoxarifados de Materiais, Sanitários, Bicicletário, da seguinte forma:

- Refeitório: O material texturizado “MDF” combinado com Granito San Gabriel foi considerado para os móveis da copa do refeitório. Neste ambiente também foi definido e selecionado os tipos de eletrodomésticos a serem utilizados, considerando a tensão do Edifício, que é de 220V-60Hz. Também foi definido o tipo de bancos, cadeiras e mesas a serem instaladas neste ambiente, levando em consideração a harmonia do todo.







- Sala de Avaliação: Foi projetado e definido o tipo de mesa, armário e cadeira para este ambiente.



- Almoxarifados de Materiais: Foi previsto estantes para estas áreas.



- Academia e Sala de Pilates: Foi definido o tipo de armário a ser instalado neste ambiente, considerando uma combinação de cores entre preto e areia para os móveis conforme detalhado no projeto.



- Sanitários: Foram definidos os tipos de armários e bancadas que devem ser instalados nessas áreas, conforme Projeto nº 3832-DC-J7818-E.
- Bicicletário: Foi definido o tipo de bicicletário a ser instalado com capacidade aproximada de 80 bicicletas conforme Projeto nº 3832-DC-J7819-E.

3.2 DOCUMENTOS COMPLEMENTARES

3832-20-J7790-E Espacio Salud de la Dirección Técnica- Arquitectura – Especificación Técnica.

3832-DC-J7790-E Espacio Salud de la Dirección Técnica- Arquitectura - Planta de Implantación.